5.0 Bailte Beagfháis

5.1 An Clochán Baile Beagfháis

5.2 Comhthéacs Baile

Tá an Clochán suite i gceantar cósta thiar Chonamara i gContae na Gaillimhe, timpeall 80 ciliméadar siar ó thuaidh ó Chathair na Gaillimhe. Is é an Clochán an príomhlonnaíocht uirbeach a fhreastalaíonn ar cheantar Chonamara agus is cúlchríoch mhór tuaithe é in iarthar an chontae. Seachas Cathair na Gaillimhe, is é Cathair na Mart i gContae Mhaigh Eo an lonnaíocht uirbeach mhór is gaire, atá suite 80km soir ó thuaidh. Tá an sráidbhaile cósta an Chloiginn suite timpeall 10km ó thuaidh ó bhaile an Chlocháin, agus tá Baile Conaola 10km ó dheas, feadh an chósta.

Freastalaíonn an Bóthar Tánaisteach Náisiúnta, an N59 ar an gClochán, ar phríomhbhealach na Gaillimhe-an Chlocháin-Cathair na Mart é, a fhreastalaíonn ar Chonamara. Bhí tionchar ag topagrafaíocht agus gnéithe nádúrtha (Alpach) an cheantair ar phatrún agus ar fhoirm na forbartha ar an mbaile. Trasnaíonn Abhainn Ghlinne an Clochán a shníonn tríd an mbaile agus isteach san fharraige ag cuan Aird Bhéarra, cuaisín de Bhá an Chlocháin. Tá an Clochán ar cheann de shraith cuanta ar an Atlantach, ar foscadh ó thuaidh agus ó dheas. Ar thaobh na talún, tá an Clochán suite sa ghleann foscadh idir ceantair iomaire cnoic Fhaiche Chaorach agus Sheanadh Chiamhair ó thuaidh agus ceantair chnoic Aird Bhéarra agus Coill Uí Mhongáin ó dheas.

5.3 Pobail Inbhuanaithe

5.3.1 Tithíocht

San am atá thart, bhí ról lárnach ag Lár Bhaile an Chlocháin lena n-áirítear an Phríomhshráid, Cearnóg an Mhargaidh agus Sráid an Droichid a bhí mar phointe fócasach an Bhaile, i bhfeidhmeanna riaracháin, tráchtála, cultúrtha, áineasa, cónaithe agus pobail an Bhaile. Tá forbairt tagtha ar chroílár bhaile an Chlocháin ar bhealach inbhuanaithe ó thuaidh agus ó dheas den phríomhshráid. Ar na tailte níos rite timpeall an bhaile, bhíodh an fhorbairt teoranta do thithíocht le dlús níos ísle de ghnáth, agus tá na ceantair thithíochta níos dlúithe le fáil anois soir ó lár an bhaile agus laistigh de chlúdach an bhaile.

Cuimsíonn an stoc tithíochta seanbhunaithe i gcroílár an bhaile meascán de stoc traidisiúnta tithíochta le meascán maith d’fhorbairtí nua inlíonta. Tá roinnt eastát tithíochta seanbhunaithe sa Chlochán. Le deich mbliana anuas, tá roinnt forbairtí cónaithe tógtha ar an mbóthar isteach ar thaobh thoir an bhaile. Is iad na cinn is suntasaí díobh seo ná Gleann an Chlocháin, Cúirt Cregg, Eastát Spiers agus Eastát Thulaigh Bhoithín agus roinnt eastát níos lú suite ón mBóthar Íseal le timpeall 300 aonad

5.3.2 Oideachas

Maidir le hoideachas, is meánscoil chomhoideachais í Scoil Phobail an Chlocháin. Tógadh agus osclaíodh scoil nua go hoifigiúil in 2018. Is scoil chomhoideachais freisin í Bunscoil Scoil Mhuire sa Chlochán .

5.3.3 Áiseanna Pobail

Freastalaítear ar Bhaile an Chlocháin le roinnt saoráidí pobail lárnacha a léiríonn struchtúr an bhaile agus an chúlchríoch níos leithne a bhfreastalaíonn sé air. Tá Ceanncheathrú na seirbhíse Garda Chonamara suite sa Chlochán agus tá an príomhstáisiún dóiteáin suite ar an mbaile freisin.

Soláthraíonn Ospidéal Dúiche an Chlocháin raon seirbhísí do dhaoine scothaosta i bpobal an Chlocháin, lena n-áirítear seirbhísí géarmhíochaine d'othair, seirbhísí cúraim lae téarnaimh céim síos, seirbhísí athshlánaithe agus pobail. Tá an t-ionad sláinte áitiúil suite ar Bhóthar an Ospidéil, a chuireann raon seirbhísí ar fáil don daonra áitiúil. Soláthraíonn Teach Altranais Príobháideach Naomh Áine suite sa bhaile cúram lánaimseartha do dhaoine scothaosta sa bhaile agus sa cheantar máguaird.

Tá Club CLG Naomh Feichin an Chlocháin ag imirt sa Chlochán le breis agus céad bliain, agus d'oscail sé a ndoirse den chéad uair sa bhliain 1912. Tá an fhoireann rugbaí áitiúil *Conamara RFC-Connemara Blacks* suite ar bhóthar áitiúil a fhágann an bóthar idir an Clochán agus Baile Conaola. Tá dhá eaglais i lár an bhaile: Eaglais Naomh Seosamh (Caitliceach Rómhánach) agus Teampall Chríost (Eaglais na hÉireann), de scála agus fiúntas ailtireachta agus ealaíne den scoth.

Tá spás oscailte agus dea-áiseanna spóirt sa Chlochán ach de bharr topagrafaíochta rite na dtailte mórthimpeall an bhaile cuirtear teorainn ar na húsáidí spáis oscailte gníomhacha. Tá conair ghlas ag rith ar gach taobh den Abhainn Ghlinne.

I measc na siúlbhealaí atá ann cheana i gceantar an Chlocháin tá siúlóidí tuathúla ar leibhéal íseal feadh rianta féaraigh agus cosáin cois abhann agus siúlóidí bóthair níos faide mar Bhóthar na Spéire. Leo sin ligfear do naisc idir ceantair spáis oscailte agus bainfear leas as cáilíocht radhairc na gceantar tuaithe lasmuigh den Chlochán. Nascfaidh na naisc ghlasa seo leis na cosáin siúlóide atá ann. Cuirfidh sé seo le tréscaoilteacht an bhaile uile a fheabhsú, rud a fhágfaidh go mbeidh sé níos báúla do choisithe.

5.3.4 Comhshaol agus Oidhreacht

Tá oidhreacht ailtireachta saibhir agus éagsúil ag an gClochán agus tá sé ainmnithe mar Limistéar Caomhantais Ailtireachta. Pleanáladh é ar bhealach comhleanúnach ar feadh an 18ú agus an 19ú haois, tá sé fós ina bhaile a bhfuil carachtar láidir stairiúil aige, ag coinneáil go leor dá fhoirgnimh agus dá fheidhmeanna bunaidh. Leanann baile an Chlocháin leagan amach clasaiceach an naoú haois déag le plean ubhchruthach agus trí phríomhshráid - Sráid an Mhargaidh, an Phríomhshráid agus Sráid an Droichid le Cearnóg Mhargaidh. Tá roinnt foirgneamh agus láithreán ar an sráid-dreach tarraingteach seo i mbaile an Chlocháin atá ar Thaifead na Struchtúr Cosanta. I measc na samplaí tá Teach na Cúirte, Teampaill Chríost agus Eaglais Naomh Seosamh.

Ina theannta sin, tá tábhacht áitiúil ag baint le radharc Eaglais Naomh Seosamh agus Teampaill Chríost lena radhairc fad-achair aitheanta atá suite i gcoinne chúlra Shléibhte Chonamara agus is gá iad a chosaint. Is cuid thábhachtach d'oidhreacht thógtha agus taitneamhacht amhairc í an bhailedhreach agus sráid-dreach den Chlochán.
Mar thosaíocht maidir le lár an bhaile a fheabhsú, tá cosaint agus feabhsú an Tírdhreacha, na sráid-dreacha agus na bpatrún sráide stairiúil agus machnamh á dhéanamh ar fhorbairt sa todhchaí.

Maidir le hoidhreacht nádúrtha, is í an phríomhghné sa Chlochán ná Abhainn Ghlinne arb í an t-aon Suíomh Eorpach a théann trasna limistéar an Phlean. Tá Abhainn Ghlinne ina chuid de SAC Coimpléasc Bheanna Beola/An Garrán. Tá teorainn an phlean cóngarach do SAC & SPA Coimpléasc Phortach Chonamara.

5.3.5 Fostaíocht agus Forbairt Eacnamaíoch

Ainmníodh an Clochán mar *Bhaile Bheagfháis (SGT*) in Ordlathas lonnaíochta an Chontae. Tá seasamh na SGTanna seo tábhachtach don Chontae mar lárionaid seirbhíse lárnacha agus mar spreagthóirí fáis ina gceantar máguaird agus sna ceantair máguaird.
Is é straitéis an phlean seo ná leas a bhaint as na sócmhainní eacnamaíocha atá ann d'fhonn fostaíocht a spreagadh sa cheantar. Na príomhshócmhainní atá le tairiscint ag an mbaile leis an N59 ar phríomhbhealach na Gaillimhe-an Chlocháin-Cathair na Mart é, a fhreastalaíonn ar Chonamara. Is é an Clochán an príomhlonnaíocht uirbeach a fhreastalaíonn ar cheantar Chonamara agus is cúlchríoch mhór tuaithe é in iarthar an chontae a thairgeann réimse leathan scileanna. Tá tionscal turasóireachta seanbhunaithe sa Chlochán, sa Chloigeann agus i mBaile Conaola agus na buntáistí féideartha a bhaineann le turasóireacht. Tá earnáil láidir talmhaíochta sa cheantar freisin.

I bhfianaise shuíomh an bhaile, meastar gur dócha go nginfidh fiontair áitiúla/soláthraithe seirbhíse beaga agus meánmhéide an chuid is mó de chruthú fostaíochta nua. Tá deiseanna ann go háirithe tionscail dhian 'bunaithe ar tháirgí' a fhorbairt i bhfianaise cóngaracht an baile leis an bpríomhbhealach náisiúnta.

5.3.6 Lár an Bhaile

Freastalaíonn Baile an Chlocháin ar dhaonra uirbeach áitiúil agus ar dhobharcheantar fairsing tuaithe. Is é an cuspóir beartais do mhiondíol i Lár Bhaile an Chlocháin ná tacú le beogacht agus inmharthanacht an bhaile agus a chinntiú go soláthraíonn sé raon iomchuí feidhmeanna miondíola agus neamh-mhiondíola chun freastal ar riachtanais an phobail agus na ndobharcheantar faoi seach.

San am atá thart, bhí ról lárnach ag Lár an Bhaile lena n-áirítear an Phríomhshráid, Cearnóg an Mhargaidh, Sráid an Droichid agus Sráid Hulk a bhí mar phointe fócasach an Bhaile, i bhfeidhmeanna riaracháin, tráchtála, cultúrtha, áineasa an Bhaile. Tá carachtar sainiúil ag an gceantar agus tá roinnt foirgneamh ann a bhfuil fiúntas ailtireachta ag baint leo. Tá éadanas sráide agus croílár ar leith i Lár an Bhaile do ghníomhaíocht uirbeach áit ina bhféadtar feidhmeanna cónaithe, tráchtála agus pobail tarlú taobh le taobh. Tá meascán de shiopadóireacht áise agus comparáide ag an gClochán agus roinntear an pointe fócasach miondíola le déanaí idir an Phríomhshráid/Cearnóg agus an limistéar nuafhorbartha soir ó lár an bhaile a thugann aghaidh ar Bhóthar na Gaillimhe le hoscailt Aldi Lidi agus Spar. Tá aghaidh Supervalu ar an gCearnóg agus tá sé mar chuid d'fhorbairt úsáide measctha níos mó.

Trí mhiondíol ar scála cuí san áit cheart, chomh maith le hathfhorbairt suíomhanna athfhorbraíochta agus tearcúsáidte i lár an bhaile, cinnteofar athléimneacht agus cuideoidh sé le leibhéil folúntas miondíola a laghdú. Tá sé tábhachtach athchóiriú agus athúsáid an eilimint chónaithe stairiúil agus mhiondíola de charachtar an Chlocháin a spreagadh feadh na Príomhshráide, Shráid an Mhargaidh agus Shráid an Droichid, go háirithe na foirgnimh/réadmhaoine atá folamh. D'fhéadfadh sé go mbeadh sé de chumas ag na sráideanna seo freastal ar fhorbairtí úsáide measctha comhdhéanta d'úsáidí miondíola, tráchtála agus cónaithe ar scála iomchuí le cónascadh roinnt réadmhaoine. Ag an seanláithreán Supervalu ar an bPríomhshráid tá deis athfhorbartha ann.

Ina theannta sin, soláthraíonn léarscáil lár an bhaile teorannú suíomhanna deise (sainaithnítear na láithreáin deise seo i Láithreáin Deiseanna CSGT 11) i Lár an Bhaile a chuirfeadh a bhforbairt go mór leis an sráid-dreach agus a chuideodh leis an mbaile a chur chun cinn agus an tairiscint mhiondíola fhoriomlán agus eispéireas an bhaile a fheabhsú.

5.3.7 Turasóireacht

Is baile pleanáilte é an Clochán, "An Clochán" sa Ghaeilge, a bhunaigh John D'Arcy as Cill Tulach, Baile Átha an Rí sa 19ú haois. Tá a chaisleán suite siar ó lár an bhaile ar Bhóthar na Spéire. Tá stair shaibhir ag an gClochán a mhúnlaigh an baile ar bhonn fisiciúil agus cultúrtha. Go háirithe, a chomhlachais le Marconi agus Alcock & Brown le linn an 19ú hAois; iarnród na Gaillimhe-an Chlocháin; agus a fheidhm mar Chalafort Muirí. Taispeántar a thábhacht stairiúil mar lonnaíocht i séadchomharthaí ar nós Reilig an Ghorta Mhóir, Caisleán an Chlocháin agus Príosún an Chlocháin, agus Teach Cúirte an Chlocháin. Is baile margaidh rathúil áitiúil agus ionad turasóireachta é an Clochán sa lá atá inniu ann. Reáchtálann sé Féile Ealaíon bliantúil an-rathúil sa bhreis ar go leor imeachtaí beoga eile i rith na bliana.

Tugtar "príomhchathair Chonamara" ar an gClochán, ag seachadadh suímh ardphróifíle, agus "ainm branda" aige a bhfuil cáil idirnáisiúnta air. Tá stair barr feabhais inaitheanta i gceist leis an téarma "Conamara" ó laethanta tosaigh na turasóireachta nua-aimseartha sa naoú haois déag. Tá an Clochán ainmnithe mar Cheann Scríbe ag Fáilte Ireland agus tá sé comhchiallach le turasóireacht agus fáilteachas na hÉireann. Is baile tarraingteach é a bhaineann leas as oidhreacht shaibhir agus rogha leathan áiseanna nádúrtha agus lasmuigh. Tá fás tagtha ar ról an bhaile mar sholáthraí seirbhíse, chomh maith le ceann scríbe deiridh. Is díol spéise iad a nithe áitiúla nádúrtha cosúil leis an gcósta, tuath, cnoc, loch agus abhainn. D'fhás sé ó sholáthraí cóiríochta bige go baile ina bhfuil rogha mhór de chineál cóiríochta agus soláthar bialainne. Tá rogha siopaí ann freisin le go leor speisialtóirí turasóireachta/ceardaíochta/só.

I measc a soláthar de ghníomhaíochtaí allamuigh tá gníomhaíochtaí farraige agus talamh-bhunaithe, lena n-áirítear, siúlóid, rothaíocht, snámh, seoltóireacht/bádóireacht, slatiascaireacht, curachóireacht, tumadóireacht agus galf. Soláthraíonn an turasóireacht an fhostaíocht is mó de chineál séasúrach agus buan sa Chlochán.

Is ceann scríbe turasóireachta é an Clochán do dhaoine atá ag taiscéaladh Conamara. I measc na n-áiteanna ar díol spéise iad sa Chlochán agus thar timpeall tá na Beanna Beola, Páirc Náisiúnta Chonamara le haghaidh gníomhaíochtaí allamuigh, Inis Bó Finne agus Teach Solais Ceann Léime suite ag an bpointe is faide siar de Chontae na Gaillimhe.

I measc na nithe is díol spéise sa cheantar máguaird tá Seó Capaillín Chonamara , Seachtain na nEalaíon Pobail a thairgeann léamh filíochta, léachtaí, aithrisí agus ceol traidisiúnta. Is díol spéise eile é Rásaí Iomaí , áit a mbíonn rásaíocht capall ar an trá. I measc na siúlóidí tarraingteacha sa cheantar tá Bóthar na Spéire agus Bóthar na Trá trí limistéar an chuain. Is tiomáint tharraingteach de 11 km é Bóthar an Spéir feadh Chuan an Chlocháin agus Cuan Bhaile an tSrutháin atá níos mó ná 150 m os cionn leibhéal na farraige ag Ceann Léime, le radhairc ar an Atlantach, Caisleán an Chlocháin, stáisiún garda cósta, oileáin Inis Toirc agus Tairbeart agus an baile a bhfuil tóir ag siúlóirí air ar feadh na bliana.

Cuideoidh forbairt leanúnach Ghlasbhealach Chonamara a théann ón gClochán go Cathair na Gaillimhe leis an tarraingt turasóireachta chuig an gceantar. Faoi láthair tá 4 mhol rothaíochta lúbtha ag an gClochán. Tá an líonra siúlóide sa Chlochán comhdhéanta de na cosáin thadhlacha. Tá an breac donn agus an breac geal chomh maith le bradáin in Abhainn Ghlinne a shníonn isteach san fharraige trí bhaile an Chlocháin, a mheallann slatiascairí agus turasóirí.

5.4 Seirbhísí agus Bonneagar

5.4.1 Soláthar Uisce

Faigheann an Clochán a soláthar uisce ó Scéim Soláthair Uisce Réigiúnaigh an Chlocháin a fhreastalaíonn ar an mbaile, a phurláin agus a shíneann ó dheas i dtreo Bhaile Conaola agus ó thuaidh i dtreo an Chladaigh Dhuibh.

5.4.2 Diúscairt Fuíolluisce

Freastalaíonn córas cóireála fuíolluisce cathrach ar an mbaile agus rinneadh oibreacha uasghrádaithe air agus tá acmhainn laistigh den líonra chun freastal ar an bhforbairt atá beartaithe.

5.4.3 Bonneagar Iompair agus Gluaiseacht

Tugann an N59 méid mór tráchta trí imeall an bhaile, go háirithe le linn buaic an tséasúir turasóireachta. Is dócha gurb é plódú tráchta ó úsáideoirí an N59, mar aon le trácht tríd go bealaí eile, agus trácht a cruthaíodh sa bhaile, an tsaincheist iompair is mó don Chlochán faoi láthair.
Tá iompar poiblí sa Chlochán teoranta do sheirbhísí bus, comhdhéanta go príomha de sheirbhísí réigiúnacha a bhfuil ról ríthábhachtach acu maidir leis an gClochán a nascadh le Cathair na Gaillimhe agus an Clochán le Cathair na Mart agus níos faide i gcéin. Soláthraíonn Citylink seirbhís laethúil ón mbaile go Gaillimh. Cé nach bhfreastalaíonn seirbhís iarnróid oibríochtúil ar an gClochán a thuilleadh, tá an bonneagar iarnróid atá ann cheana sa bhaile mar chuid de Líne stairiúil Chonamara, a dúnadh i 1935.

Faoi láthair tá 4 mhol rothaíochta lúbtha ag an gClochán. Tá an líonra siúlóide sa Chlochán comhdhéanta de na cosáin atá tadhlach le bóithre poiblí. Faoi láthair níl aon líonra siúlóide / rothaíochta tiomnaithe i lár an bhaile, áfach, i bhfianaise fhoirm uirbeach réasúnta dlúth an Chlocháin tá acmhainneacht shuntasach ann aistriú módúil ón gcarr príobháideach go siúlóid agus rothaíocht.

5.5 Tuilte

Maidir le tailte laistigh den sráidbhaile atá faoi dhliteanas riosca tuile, éileoidh an Chomhairle ar aon fhorbairtí atá beartaithe cloí leis an gCóras Pleanála agus na Treoirlínte um Bainistíocht Riosca i gcás Tuilte d'Údaráis Phleanála (DEHLG, 2009) agus Ciorclán PL2/2014 agus aon leasú orthu. Féadfaidh an Chomhairle, ag féachaint do chineál agus scóip na forbartha, a cheangal go ndéanfar Measúnuithe Riosca Tuilte a chur isteach, de réir mar is iomchuí, chun oiriúnacht tograí forbartha a mheas. Tá léarscáil tuile aitheanta don Chlochán agus tá sé de réir na dtreoirlínte agus na ciorclach dá dtagraítear thuas.

Cuspóirí Beartais Criosaithe Úsáid Talún don Chlochán (Baile Beagfháis an Chlocháin - CSGT)
CSGT 1 Lár an Bhaile Inbhuanaithe Forbairt an Chlocháin a chur chun cinn, mar thimpeallacht dhian, ardchaighdeáin, le dea-thírdhreachtú, de réir scála daonna agus inrochtana, le meascán iomchuí úsáidí, lena n-áirítear úsáidí cónaithe, tráchtála, seirbhíse, turasóireachta, fiontar, poiblí agus pobail de réir mar is cuí, a chuireann raon seirbhísí miondíola, áiseanna agus taitneamhachtaí ar fáil don phobal áitiúil agus do chuairteoirí. Leanfaidh lár an bhaile agus an phríomhshráid ghaolmhar de bheith ina phríomhfhócas do ghníomhaíochtaí miondíola agus seirbhíse laistigh de na ceantair phlean seo. **CSGT 2 Pobail Chónaithe Inbhuanaithe** Forbairt tailte iomchuí agus seirbhísithe a chur chun cinn chun soláthar a dhéanamh do phobail chónaithe inbhuanaithe ar ardchaighdeán, a bhfuil dea-leagan amach agus dea-thírdhreachtú air, le meascán iomchuí de chineálacha agus dlúis tithíochta, mar aon le húsáidí talún comhlántacha ar nós áiseanna pobail, seirbhísí áitiúla agus saoráidí iompair phoiblí, chun freastal ar dhaonra cónaithe phlean lonnaíochta an Chlocháin. Taitneamhachtaí cónaithe atá ann a chosaint agus forbairt nua inlíonta atá comhoiriúnach agus deartha go cuí a éascú, de réir pleanála cirte agus forbartha inbhuanaithe den phlean lonnaíochta. Cónaí os cionn an tsiopa a spreagadh go sonrach a

fhéadtar cur le beogacht an chroí agus gníomhaíocht a leathnú níos faide ná uaireanta gnó.

CSGT 3 Áiseanna agus Seirbhísí Pobail

Leathnú agus forbairt na saoráidí agus na seirbhísí pobail atá ann cheana a spreagadh agus tacú leo chun freastal ar riachtanais an phobail áitiúil.

CSGT 4 Gnó agus Fiontar

Leathnú úsáidí gnóthaí agus fiontar i limistéar phlean an Chlocháin a éascú nuair is cuí agus chun soláthar deiseanna fostaíochta áitiúla breise a éascú de réir phleanáil cheart agus fhorbairt inbhuanaithe an cheantair.

CSGT 5 Forbairt Turasóireachta

(a) Forbairt bhreise an Chlocháin a chur chun cinn agus a éascú mar phríomh-cheann scríbe turasóireachta chun leasa an bhaile agus na gceantar máguaird.
(b) Tacú agus comhoibriú i gcomhar le comhlachtaí ábhartha agus úinéirí talún, bealaí taitneamhachta turasóireachta a sholáthar timpeall an bhaile.
(c) Forbairt acmhainneacht turasóireachta inbhuanaithe laistigh den Chlochán a spreagadh agus cuidiú leis ar bhealach a urramaíonn, a thógann, a chosnaíonn agus a fheabhsaíonn tábhacht chultúrtha, thógtha, ailtireachta, seandálaíochta agus oidhreachta an bhaile lena n-áirítear oidhreacht nádúrtha agus bithéagsúlacht, agus a thaitneamhachtaí áitiúla.

CSGT 6 Talmhaíocht

Tacú le forbairt na dtailte seo chun críocha talmhaíochta agus forbairt chónaithe a theorannú ar na tailte ábhair de réir chuspóir beartais SGT 10.

CSGT 7 Bonneagar Poiblí

(Tacú agus spreagadh a thabhairt d'fhorbairt bonneagair agus d'oibreacha feabhsúcháin a théann chun leasa an Chlocháin mar SGT agus réigiún níos leithne Chonamara

CSGT 8 Líonra Coisithe agus Rothaíochta

Forbairt agus tacú le forbairt sraith bealaí coisithe agus rothaíochta a nascann na ceantair chónaithe le lár an bhaile agus seirbhísí pobail áitiúla nuair is féidir.

CSGT 9 Líonra Taitneamhachta

Tacú le seachadadh Thionscadal Glasbhealach Chonamara chomh maith le líonra inrochtana de naisc agus taitneamhachtaí féarbhealaigh a bhunú a sholáthraíonn bealaí cúrsaíochta sábháilte agus tarraingteacha do choisithe agus do rothaithe chun taitneamh agus úsáid áineasa an phobail iomláin agus cuairteoirí ar an mbaile.

CSGT 10 Tailte a Thaispeáint

Cosaint agus bainistíocht fhadtéarmach na saoráide tábhachtaí seo a chinntiú, chun tacú le cothabháil agus/nó feabhsú na dtailte agus iad a spreagadh.

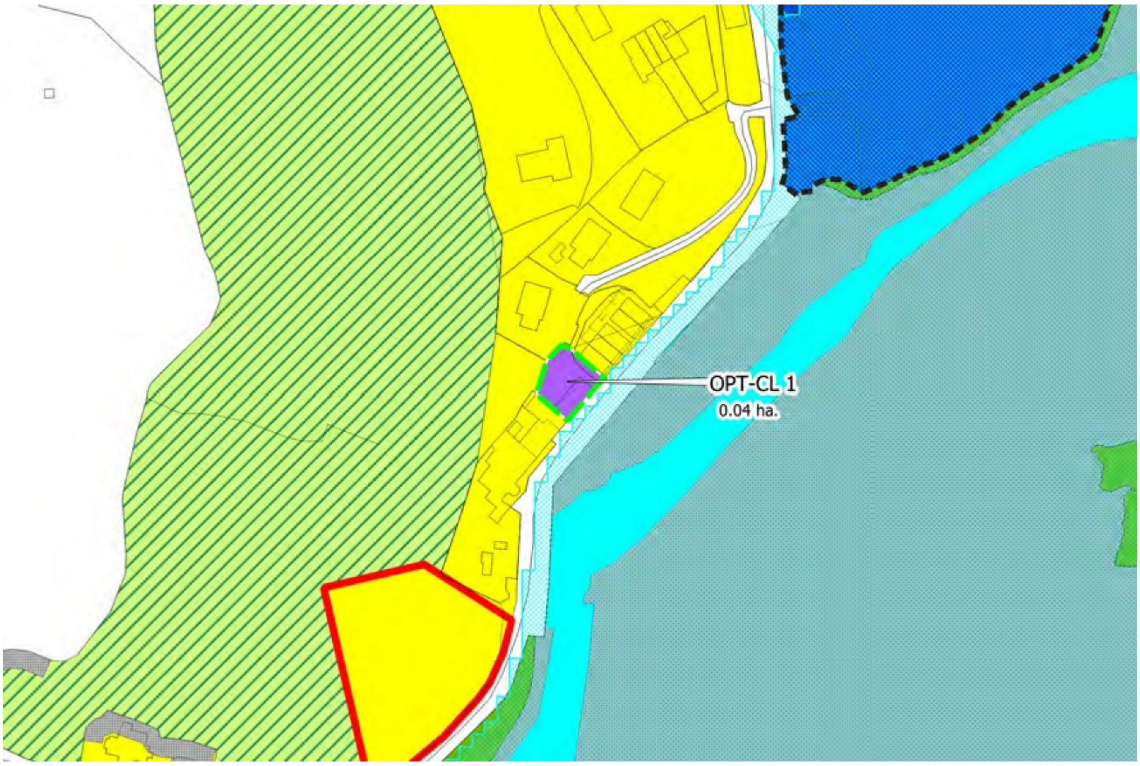
CSGT 11 Láithreáin Deise

Athfhorbairt chuí de na láithreáin deise a shainaithnítear thíos a chur chun cinn agus a spreagadh, a chuirfidh le beogacht agus carachtar an Chlocháin.

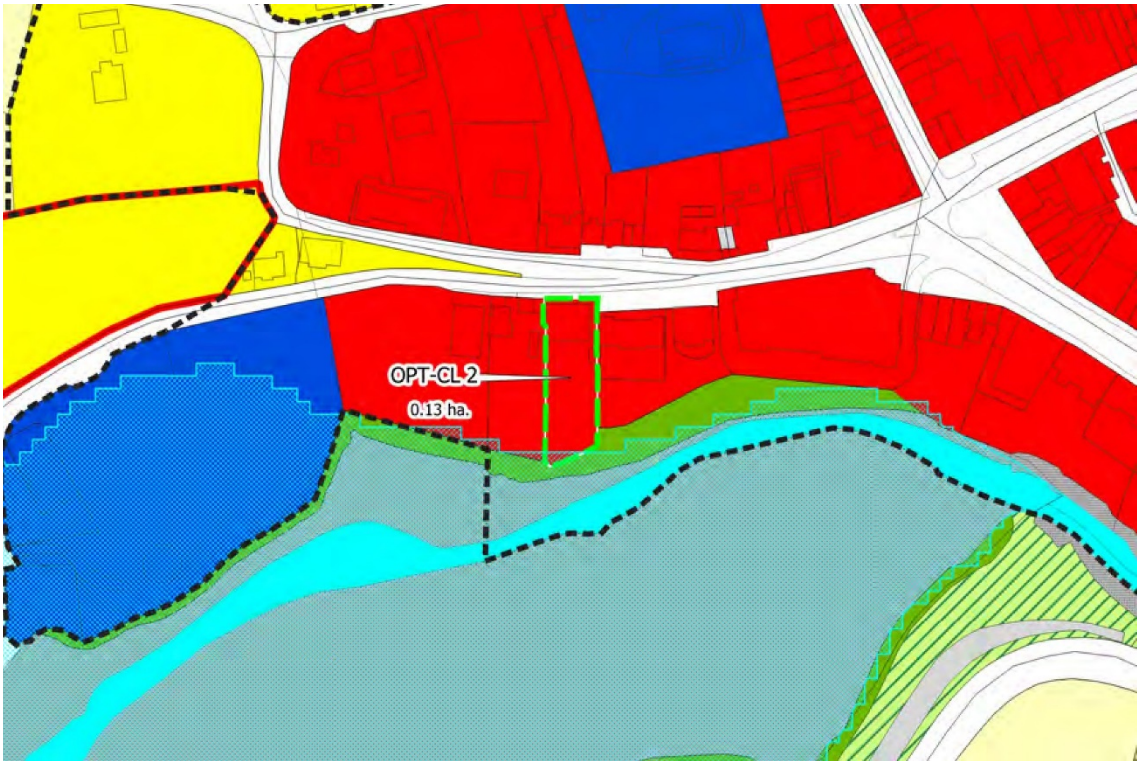
CSGT 12 Úsáid Phobail atá Comhoiriúnach le hUisce

Ní cheadófar ach forbairt Úsáide Pobail atá comhoiriúnach le huisce ar na tailte a chriosaítear le haghaidh Úsáid Phobail in iarthar cheantar an Phlean a fhorluíonn ar Chriosanna Tuilte A agus B (déan tagairt do Léarscáil an Chriosaithe Úsáide Talún).

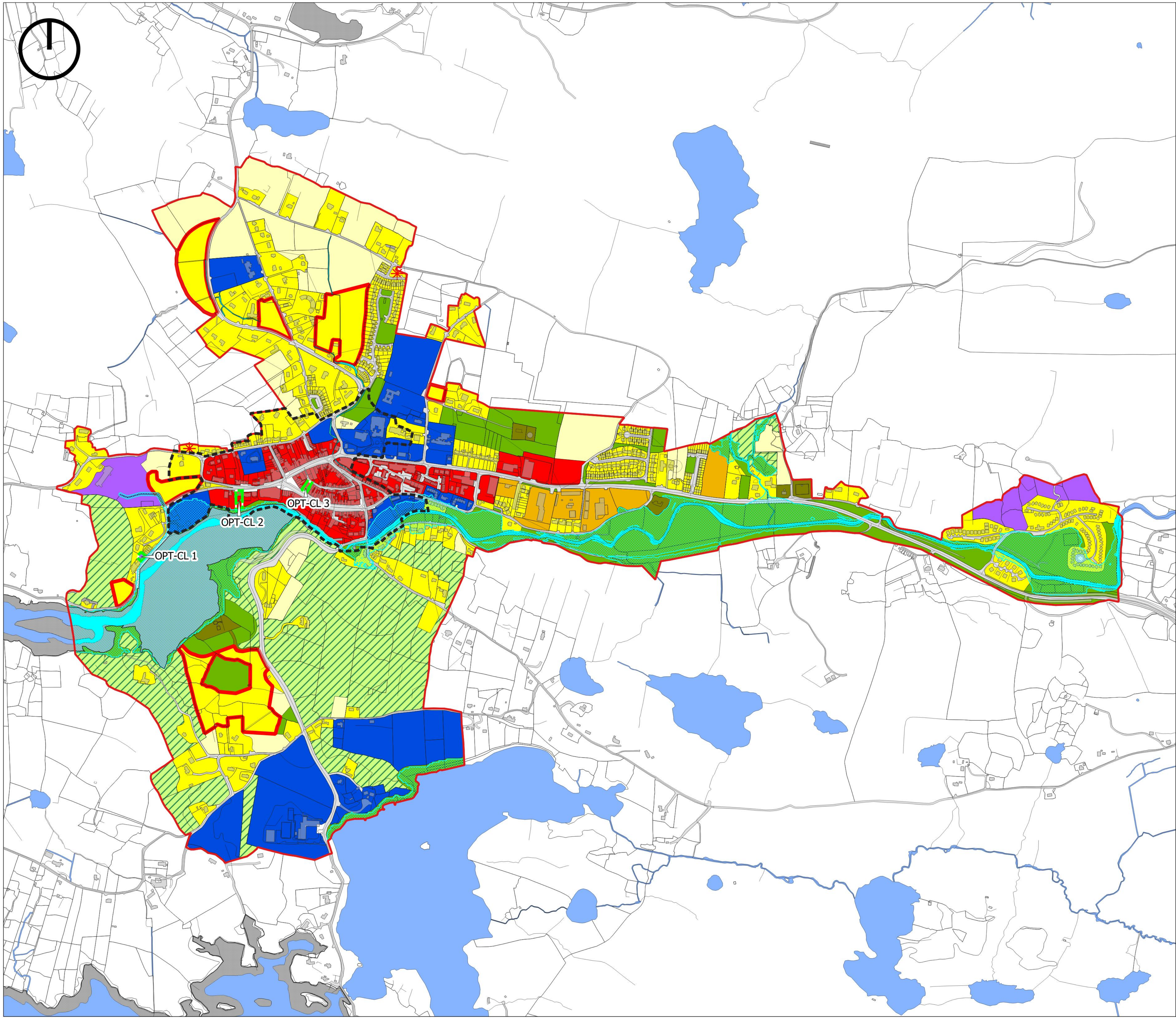
OPT - Siopa Gráin CL1, Bóthar na Trá, An Clochán.
Cur síos Achomair: Iar-stóras de cheithre stór ceangailte le chúig bhá, a tógadh in 1829, atá tréigthe anois, le ballaí aolchloiche spallaí nochta, rindreáilte ar bhinn thiar theas, agus cúinní cóirithe go garbh air. Suite ar thaobh an ché.
Achar: Tá achar an láithreáin thart ar 0.043 heicteár
Criosú: Tá an láithreán criosaithe do Thurasóireacht.
Úsáid Talún Reatha: Tréigthe - úsáideadh roimhe seo mar stóras.
Deis: Foráil a dhéanamh do mheascán úsáidí atá in ann freastal ar fhorbairt turasóireachta, chónaithe, thráchtála nó úsáide measctha.



OPT - CL2 Séipéal Folamh, An Clochán.
Cur síos Achomair: Iar-shéipéal agus mansa Meitidisteach comhcheangailte, a tógadh c.1860. Séipéal de dhá stór agus trí bhá ar an taobh thiar os cionn an íoslaigh agus áit chónaithe agus seomra scoile de dhá stór agus dhá bhá.
Achar: Tá achar an láithreáin thart ar 0.13 heicteár
Criosú: Tá an láithreán criosaithe i Lár an Bhaile.
Úsáid Talún Reatha: Folamh - úsáideadh roimhe seo mar áit chónaithe agus mar shéipéal.
Deis: Foráil a dhéanamh do mheascán úsáidí atá in ann freastal ar fhorbairt turasóireachta, chónaithe, tráchtála nó úsáide measctha.



OPT - CL3 Áitreabh miondíola folamh, Sráid an Mhargaidh, an Clochán.
Cur síos Achomair: Foirgneamh dhá stór ar an bpríomh-phromanáid siopadóireachta, aghaidh lag, neamhréireach ar an tsráid, folamh faoi láthair.
Achar: Tá achar an láithreáin thart ar 0.06 heicteár
Criosú: Tá an láithreán criosaithe mar Lár an Bhaile.
Úsáid Talún Reatha: Folamh - úsáid roimhe seo mar asraon miondíola.
Deis: Foráil a dhéanamh do mheascán úsáidí atá in ann freastal ar fhorbairt chónaithe/mhiondíola, tráchtála nó úsáide measctha. Áireofar sa togra forbartha foriomlán don láithreán bonn cirt mionsonraithe dearaidh agus an acmhainneacht atá ann feabhsúcháin ar aghaidheanna a dhéanamh. Tá aghaidh an fhoirgnimh reatha neamhréireach sa tsráid agus léiríonn sé tionchar diúltach amhairc laistigh den ACA.



- Teorainn Ionnaíochta
- Cónaithe atá ann cheana
- R - Cónaithe (Céim 1)
- R - Cónaithe (Céim 2)
- R -Inlíonadh Cónaithe
- L1 - Lár an Bhaile
- GF - Gnó & Fiontar
- T- Turasóireacht
- AP - Áiseanna Pobail
- FP - Fóntas Poiblí
- SO - Spás Oscailte/Áineas & Áiseanna
- T - Talmhaíocht
- BI - Bonneagar Iompair
- Uisce/Aibhneacha/Srutháin
- Úsáid Talún Srianta
- Limistéar Caomhantais Ailtireachta
- Suíomh Deise

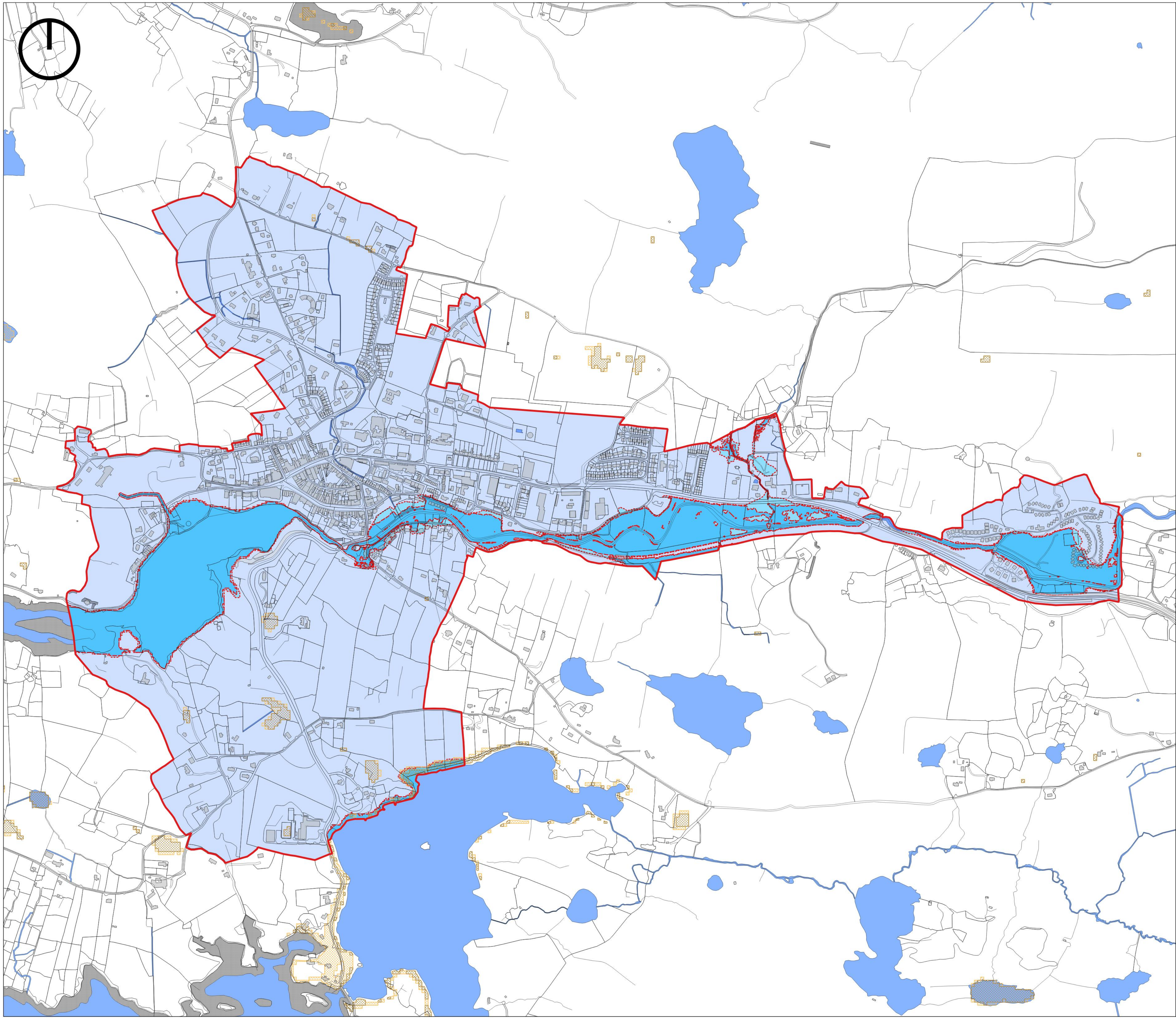
Plean Forbartha Chontae na Gaillimhe 2022-2028

Baile Beagfháis
An Clochán
Criosaithe Úsáide Talún

0 180 360 540 720
Metres

Comhairle Chontae na Gaillimhe
Galway County Council

Galway County Council 2022/OSi_NMA_090
© Ordnance Survey Ireland, 2022



Teorainn Ionnaíochta
Crios Tuile Táscach A
Crios Tuile Táscach B
Crios Tuile Táscach C
Táscach Báistiúil RMPT
RMPT Foircneach Báistiúil
Uisce

Plean Forbartha Chontae na Gaillimhe 2022-2028

Baile Beagfháis
An Clochán
Bainistíocht Riosca Tuilte

0 180 360 540 720
Metres

Comhairle Chontae na Gaillimhe
Galway County Council

Galway County Council 2022/OSi_NMA_090
© Ordnance Survey Ireland, 2022