



VINCENT
HANNON
ARCHITECTS

E: info@vha.ie
www.vha.ie

Sligo
1-3 Abbey Street
Abbeyquarter North
Sligo, F91 X260

T: 071 915 0022

Galway
Suite 4, Cloch Mhíle
Dublin Road,
Galway, H91 V97E

T: 091 483 934

Maynooth
Office 20, Block B,
Maynooth Business Campus,
Kildare

T: 071 915 0022

Measúnú Tionchair Chúram Leanaí– Conclúid

Tá gach aird chuí tugtha ag scóip an Mheasúnaithe Saoraíde Cúraim Leanaí seo, de réir an choimre chomhaontaithe, ar chomhthéacs shuíomh an tsuímh, forálacha an Phlean Forbartha ábhartha (Plean Forbartha Chontae na Gaillimhe 2022-2028) agus an Plean Criosaithe Úsáide Talún do Bhaile Chláir agus na Treoirínte um Shaoráidí Cúraim Leanaí d'Údarás Phleanála.

Tá an fhorbraíocht a bheartaítear comhdhéanta de 88 aonaid chónaithe. Is árasán 1-leaba iad 13 díobh seo agus is féidir iad a eisiamh nuair a bhíonn riachtanas cúram leanaí á mheasúnú (bunaithe ar Threoirínte Árasáin 2018), rud a thugann figiúr 75 aonaid chun críocha éileamh a mheasúnú. Bunaithe ar mheánmhéid teaghlaigh de 2.7 duine, beidh daonra measta 2 duine ag an scéim ina hiomláine.

Bunaithe ar thorthaí Tábla 1 agus ag tógáil ar fhiigiúr 2016 don chéatadán den daonra 0-4 bliana d'aois, is ionann an gnáthchóhórt leantach naíolainne agus thart ar 14.6% de dhaonra na scéime tithíochta (2 aonad sheomra leapa) atá cothrom leis an gceanglas maidir le 29.5 spásanna creche chun freastal ar an bhforbaráíocht a bheartaítear. Cé go bhfuil ganntanas spásanna creise á soláthar laistigh den togra forbartha seo, is féidir a fheiceáil i gcomhar leis an King Construction SHD a deonaíodh le déanaí, ar thailte in aice le Baile Chláir, a bhfuil ró-sholáthar de spásanna cúram leanaí/cheche i gcomhar leis na háiseanna Cúram Leanaí atá ann cheana féin, gur féidir aon acmhainn bhreise a sheachfhoinsiú dá réir.

Mar atá leagtha amach i gCuid 3 thuas tá sé deacair infhaighteacht acmhainne sna naíolanna atá ann faoi láthair a chur i leith easpa éilimh nó easpa foirne leordhóthanach chun na háiseanna a cheadú chun na spásanna seo a thairiscint. Mar sin, mholfadh MKO, dá n-éireadh go rathúil leis an bpróiseas pleanála, go ndéanfaí tuilleadh comhairliúcháin le Coiste Cúraim Leanaí Chontae na Gaillimhe ar an ngá atá le háis cúram leanaí nó eile agus go bhféadfaí an próiseas seo a bhainistiú trí choinníoll pleanála.